

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**«Специализированный застройщик – Управление  
Капитального Строительства «АССО-Строй»**

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

**ИНН 1832054000**

полное наименование организации – для юридических лиц),

Куда: **426008, Удмуртская Республика,**

его почтовый индекс

**г. Ижевск, Пушкинская улица, дом 268**

и адрес, адрес электронной почты)

## **РАЗРЕШЕНИЕ**

**на строительство**

(в ред. от 05.04.2022)

Дата **«25» марта 2022г.**

№ **18-RU18303000-24-2022**

### **Министерство строительства, жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органам местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со **статьей 51** Градостроительного кодекса Российской Федерации, **разрешает:**

1	Строительство объекта капитального строительства	<b>V</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	<b>«Жилые дома по ул. 8-е Марта в Индустриальном районе г. Ижевска. Жилой дом №1»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Урбис», ИНН 1841023128</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа	<b>№ 18-2-1-2-011892-2022 от 03.03.2022</b> <b>№ 18-2-1-2-079206-2021 от 17.12.2021</b>

	об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 18-2-1-2-072644-2021 от 01.12.2021	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:020318:192	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:020318	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№РФ-18-3-26-0-00-2021-0925 подготовлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Ижевска 22.11.2021	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация с инв. № 04/21, 2022г. разработана ООО «АГ ПРОДЖЕКТ ГРУПП», ИНН 1831200836	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилые дома по ул. 8-е Марта в Индустриальном районе г. Ижевска. Жилой дом №1</b>		
	Общая площадь (кв.м):	<b>11382,90</b>	Площадь участка (кв.м): <b>4307,00</b>
	Объем (куб.м):	<b>39426,10</b>	в том числе подземной части (куб.м) <b>2286,90</b>
	Количество этажей (шт.): Этажность (шт.):	<b>18</b> <b>17</b>	Высота (м): <b>46,27</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м):	<b>756,40</b>	
	Иные показатели	<b>Лифты (шт.) - 2;</b> <b>Количество секций (шт.) - 1;</b> <b>Общая площадь квартир (кв.м) - 8706,40;</b> <b>Количество квартир (шт.) - 185</b>	
5	Адрес (местоположение объекта):	Удмуртская Республика, г. Ижевск, Индустриальный район	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория (класс):	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до «25» марта 2024г. в соответствии с проектом организации строительства.

**Исполняющий  
обязанности министра**

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1d7e1201cf329a000000006381d0002  
Владелец Ибрагимов Ришат Расихович  
Действителен с 24.11.21 14:43:00 по 24.11.22 14:43:00

**Р.Р. Ибрагимов**

(расшифровка подписи)

«05» апреля 2022г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено

до: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.